

Veřejnoprávní smlouva

o poskytnutí veřejné služby pro zajištění potravinové obslužnosti v malé obci

uzavřená podle ustanovení § 10a) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, podle části páté (§§ 159 – 170) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany

Objednatel veřejné služby:

Obec Doubravice

se sídlem Doubravice 43, 387 35 Doubravice
zastoupena: starostou obce Karlem Fořtem
ID Datové schránky: 3fsamnk
IČ: 00251101
tel.: 383376051, e-mail: oudoubravice@tiscali.cz
bankovní spojení: Moneta Money Bank, a.s., č. účtu: 1826744/0600

Poskytovatel veřejné služby:

Jednota, spotřební družstvo ve Volyni

se sídlem Náměstí hrdinů 69, 387 01 Volyně
IČ: 00031917 DIČ: CZ-00031917
ID Datové schránky: fbndquw
Zastoupena: Romanem Slamkou, předsedou představenstva
Bc. Jarmilou Novotnou, Dis., členkou představenstva
bankovní spojení: Komerční banka a.s., číslo účtu: 113291/0100
družstvo je zapsáno v obchodním rejstříku pod sp.zn. Dr 222/KSCB Krajským soudem v Českých Budějovicích
tel. 383 410 019, mobil: 777 181 423, e-mail: slamka@jednotavolyne.cz

tuto

Veřejnoprávní smlouvu

o poskytnutí veřejné služby pro zajištění potravinové obslužnosti v malé obci

I. Preambule a výklad pojmů

Účelem uzavření této veřejnoprávní smlouvy je zajištění potravinové obslužnosti venkova formou provozování venkovských obchodů, a to v lokalitách s počtem obyvatel do 1000 občanů. Provoz těchto venkovských obchodů je z hlediska ekonomických ukazatelů a daňových povinností dlouhodobě ztrátový a z hlediska dalšího vývoje nerentabilní. Tato situace může vést až ke ztrátě jedné z tradičních součástí kultury venkova, kdy dochází k uzavírání prodejen ve venkovském prostoru. Rentabilita prodejen je přímo odvislá od velikosti obce a počtu obyvatel. O obchodu jako formě podnikání lze však uvažovat u obcí s počtem obyvatel nad 1000 osob. Naopak v lokalitách do 1000 obyvatel se obchod stává veřejnou službou.

Cílem poskytnutí veřejné služby je prodej zboží denní potřeby v množství, sortimentu a kvalitě podle platné potravinářské legislativy, v zákaznický přívětivém prostředí prodejny, jakož i poskytnutí dalších forem doplňkových služeb pro občany obce a přilehlých lokalit. Poskytnutí této služby ze strany družstva, musí být ekonomicky a finančně vyvážené, poctivé z hlediska vykazování tržeb, odvodů daní a placení sociálního a zdravotního pojištění. Musí být poskytováno zaměstnanci družstva, kteří budou odměňováni důstojnými mzdami v návaznosti na vývoji průměrné mzdy v České republice. Současně budou pracovat v prostředí prodejny, která bude splňovat bezpečný a hygienický provoz v souladu s platnými právními předpisy.

Hlavním posláním takto koncipované veřejné služby je zajištění potravinové obslužnosti, tedy dostupnosti prodejny pro všechny občany obce, zejména pro starší občany a matky s dětmi. Vedle možnosti každodenního nákupu a využití dalších služeb prodejny, se prodejna pro občany obce stává i místem denního setkávání. Neméně důležitá je i podpora zaměstnanosti, a to vytvořením pracovních míst v prodejně, přičemž prodejem regionálních potravin dochází i k podpoře místních výrobců potravin a pěstitelů zemědělských produktů.

Platba za poskytnutou veřejnou službu bude sloužit výhradně na pokrytí nákladů na zajištění provozu prodejny potravin.

Výklad základních pojmů:

Definice služby veřejného zájmu/veřejné služby = služba, jejíž zajišťování ve prospěch určité skupiny občanů nebo společnosti jako celku je ze strany orgánů veřejné správy považováno za nezbytné z důvodu kulturních, sociálních nebo společenských. Je to hospodářská činnost, kterou orgány veřejné správy definují jako služby zvláštního významu pro své občany a které by bez veřejného zásahu nebyly poskytovány, nebo by byly poskytovány za méně příznivých podmínek. Musí vykazovat odlišné vlastnosti v porovnání s běžnými ekonomickými činnostmi. To znamená, že její poskytování je odrazem existence tržního selhání, jinak by neexistoval důvod pro její poskytování, neboť by tuto činnost mohl zabezpečovat sám trh.

Poskytování této služby za podmínek definovaných orgánem veřejné správy nevytváří vždy pro podniky dostatečnou motivaci, aby ji zabezpečovaly, a to z důvodu, že může vést ke ztrátovému hospodaření.

Dotace = finanční mezera mezi náklady a příjmy poskytovatele služby. Finanční podpora slouží jako kompenzace za poskytování veřejné služby. Je určena výhradně na pokrytí dodatečných nákladů, které jsou odrazem závazku veřejné služby (proto se tato finanční podpora někdy označuje jako vyrovnávací platba).

Objednatel veřejné služby = orgán veřejné správy, v tomto případě obec, která má o tuto veřejnou službu zájem, a to na základě rozhodnutí obecního zastupitelstva.

Poskytovatel veřejné služby = družstvo provozující v daném místě prodejnu potravin, které má zájem tuto veřejnou službu poskytovat.

II. Místo poskytnutí veřejné služby

Obec Doubravice je vlastníkem a Jednota, spotřební družstvo ve Volyni je na základě nájemní smlouvy ze dne 25.11.2025 nájemcem a současně i provozovatelem prodejny potravin a smíšeného zboží umístěné v budově č.p. 43, která je součástí pozemku p.č.st. 26, v obci Doubravice, katastrálním území Doubravice u Strakonice. Nemovitost je zapsána na LV č. 1 pro obec Doubravice, katastrální území Doubravice u Strakonice. Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, katastrální pracoviště Strakonice (dále jen „prodejna“). Prodejna zajišťuje zásobování obyvatel obce a okolních lokalit potravinářským a spotřebním zbožím, zejména zbožím denní potřeby, jakož i další služby vyplývající z předmětu podnikání družstva.

III. Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy, v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, je **zajištění veřejné služby potravinové obslužnosti ze strany poskytovatele a její úhrada z rozpočtu objednatele veřejné služby**, ve formě dotace (dále jen „dotace“ nebo příspěvku, podle podmínek sjednaných v této smlouvě.

Výplata dotace umožní obci jako objednateli veřejné služby garantovat:

- zachování provozu prodejny po celou dobu platnosti této smlouvy
- běžnou prodejní dobu prodejny s personálem v rozsahu Po, St, Pá 7:00-10:00, Út 7:00-9:00, Čt 6:00-8:00 a 14:00-16:00, So 7:00-11:00, ostatní prodejní dobu v režimu 24/7
- zajištění sortimentu v dostatečném počtu položek zboží v trvalé nabídce
- možnost platit platební kartou a využívat služby cashback z důvodů nedostupnosti bankomatů v malých obcích
- v případě čerpání dovolené nebo nemoci personálu v délce trvání více než 7 pracovních dní bude ze strany poskytovatele zajištěn zastupující personál. V kratší délce trvání absence personálu bude prodejna fungovat v režimu 24/7
- podobnou cenovou úroveň jako na městských prodejnách Družstva
- řešení připomínek ze strany obce k personálu a provozu prodejny
- další ujednání podle konkrétních podmínek provozu prodejny mohou být přílohou této smlouvy

IV. Dotace a její splatnost

Maximální výše dotace za poskytování veřejné služby pro zajištění potravinové obslužnosti provozem prodejny potravin za období **od 1.1.2026 do 31.12.2027 činí 150.000 Kč** (slovy: sto padesát tisíc korun českých). Výše dotace byla schválena zastupitelstvem Obce Doubravice jako objednatelem veřejné služby, a to na základě žádosti Poskytovatele veřejné služby ve smyslu § 10a zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů.

Dotace v maximální výši 150.000,- Kč (slovy: sto padesát tisíc korun českých) bude poskytovateli za období uvedené v předchozím odstavci zaslána na bankovní účet, uvedený v záhlaví této smlouvy, a to na základě předloženého výsledku hospodaření předmětné prodejny potravin k 31. 12. 2026. Výše dotace bude sloužit k pokrytí případné ztráty z hospodářské činnosti prodejny potravin v částce rovnající se výši skutečné ztráty z hospodářské činnosti, a to až do její maximální výše, kdy tato dotace bude vyplácena dle hospodaření do zisku maximálně 50.000 Kč.

Dotace bude vyplácena opakovaně vždy za každý příslušný kalendářní rok (tedy za období od 1.1. do 31.12. toho, kterého kalendářního roku) na základě skutečného výsledku hospodaření prodejny potravin v daném účetním roce, předloženého poskytovatelem veřejné služby nejpozději do 18.2. následujícího kalendářního roku, se splatností do 28.2. téhož roku.

Reprezentativní příklad vyplácení:

- V případě kladného hospodářského výsledku (zisk) ve výši 60.000 Kč – výše dotace 0 Kč (dotace se nevyplácí)
- V případě kladného hospodářského výsledku (zisk) ve výši 20.000 Kč – výše dotace 30.000 Kč
- V případě záporného hospodářského výsledku ve výši - 20.000 Kč – výše dotace 70.000 Kč
- V případě záporného hospodářského výsledku ve výši - 200.000 Kč – výše dotace 150.000 Kč
-

Výsledek hospodaření bude objednateli zaslán vždy nejpozději do 18.2, se splatností do 28.2 příslušného kalendářního roku.

Dotace bude zaslána poskytovateli každý rok jednorázově tj. ve výši dle výše uvedeného výpočtu formou odepsání částky uvedené v předchozím ustanovení z bankovního účtu objednatele ve prospěch bankovního účtu poskytovatele vedeného u Komerční banky, a.s., **číslo účtu 113291/0100.**

Pro každé další účetní období, toho, kterého kalendářního roku, vždy do 31. 12. bude dotace navýšena o stejné procento, jaké bude činit růst spotřebitelských cen, určený Českým statistickým úřadem za uplynulý kalendářní rok. Procentuální výši inflačního indexu poskytovatel veřejné služby oznámí objednateli veřejné služby nejpozději k 31.12. příslušného kalendářního roku, a to písemnou formou.

V. Doba trvání smlouvy

Tato smlouva o poskytování veřejné služby se sjednává s platností a účinností ode dne podpisu této smlouvy. Tato smlouva se sjednává vždy na roční období, na dobu neurčitou. V případě neuplatnění práva dle bodu V. této smlouvy, bude tato smlouva automaticky obnovena na další období od 1.1. do 31.12 příslušného kalendářního roku.

K zániku nebo k ukončení platnosti této smlouvy dochází:

- a) na základě písemné dohody smluvních stran
- b) písemnou výpovědí, a to vždy k datu 28.2. příslušného kalendářního roku
- c) ukončením nájemního vztahu k prodejně potravin, který má přímý vztah pro vyplacení dotace

VI. Práva a povinnosti poskytovatele veřejné služby

1. Poskytovatel veřejné služby a příjemce dotace se zavazuje:
 - a) použít dotaci co nejhospodárněji a výhradně v souladu s předmětem této smlouvy specifikovaným v čl. III. této smlouvy,
 - b) neposkytovat tuto dotaci jiným fyzickým či právnickým osobám, nepoužít prostředky z dotace na jiné účely,
 - c) oznámit neprodleně objednateli veřejné služby změnu všech identifikačních údajů uvedených v této smlouvě a změny struktury poskytovatele veřejné služby včetně přeměny nejpozději do 10 dnů ode dne, kdy tyto změny nastaly,
 - d) využít všech dostupných vypsanych dotačních žádostí třetí strany.
2. Objednatel veřejné služby je oprávněn ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., v platném znění kontrolou ověřovat hospodárnost a účelnost čerpání dotace včetně plnění podmínek této smlouvy. Ke kontrole je příjemce dotace povinen předložit kontrolnímu orgánu obce veškeré účetní doklady související s čerpáním dotace. Kontrolním orgánem obce jako objednatele veřejné služby je kontrolní výbor nebo další osoby určené pověřením.
1. Poskytovatel veřejné služby je povinen splnit případná opatření, která mu budou uložena kontrolním orgánem obce jako objednatele veřejné služby na základě kontrol zaměřených na čerpání poskytnutých finančních prostředků, a to v termínu, rozsahu a kvalitě dle požadavků stanovených příslušným kontrolním orgánem. Poskytovatel veřejné služby jako příjemce finančních prostředků je povinen písemně informovat orgán, který mu opatření uložil, o splnění uložených opatření k nápravě.

2. Poruší-li příjemce dotace jako poskytovatel veřejné služby některou z povinností, která je uvedena v této smlouvě, je obec jako objednatel veřejné služby, oprávněna tuto smlouvu vypovědět. Výpověď musí mít písemnou formu a musí být prokazatelně doručena poskytovateli veřejné služby. Výpovědní lhůta činí 1 měsíc a počíná běžet dnem následujícím po dni, kdy mu byla prokazatelně doručena.
3. Poruší-li poskytovatel veřejné služby zvlášť hrubým způsobem povinnosti vyplývající mu z této smlouvy, je obec jako objednatel veřejné služby, oprávněna od této smlouvy odstoupit. Za zvlášť hrubé porušení se považuje porušení povinností uvedených v čl. VI. bod 1 písm. a) a b).
4. Každé neoprávněné použití nebo zadržení poskytnutých finančních prostředků je považováno za porušení rozpočtové kázně ve smyslu ustanovení § 22 odst. 2 zákona č. 250/2000 Sb. v platném znění a obec jako objednatel veřejné služby je oprávněna řešit porušení rozpočtové kázně ve smyslu ustanovení § 22 uvedeného zákona.

VII. Závěrečná ustanovení

1. Poskytovatel veřejné služby prohlašuje a podpisem smlouvy stvrzuje, že byl před podpisem této smlouvy řádně a podrobně seznámen s podmínkami čerpání finančních prostředků dle této smlouvy, bere na vědomí všechny stanovené podmínky, vyslovuje s nimi svůj bezvýhradný souhlas a zavazuje se k jejich plnění, stejně jako k plnění závazků vyplývajících mu z této smlouvy.
2. Obě smluvní strany se zavazují, že při plnění podmínek dle této smlouvy, zejména při čerpání finančních prostředků, budou postupovat v souladu s pravidly týkajícími se veřejné podpory.
3. Poskytovatel veřejné služby souhlasí se zveřejněním této smlouvy podle § 10 d) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, a podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), popřípadě obdobně podle příslušných ustanovení uvedených zákonů, kde zákon povinnost zveřejnit smlouvu neukládá. Poskytovatel veřejné služby dále souhlasí se zveřejněním svého názvu/jména, sídla/adresy bydliště, účelu dotace a její poskytnuté výše.
4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
5. Tato Smlouva ruší veškeré předchozí dohody a ujednání smluvních stran týkajících se předmětu této dohody.
6. Jakékoliv změny této smlouvy lze provádět pouze formou písemných dodatků na základě dohody obou smluvních stran. Schválení termínových změn, které se týkají data předložení vyúčtování, může v rámci kalendářního roku povolit objednatel veřejné služby.
7. Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, přičemž obě mají platnost originálu a každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

VIII. Zvláštní ujednání

Tato veřejnoprávní smlouva byla ve smyslu §85 písm. c) zákona č. 128/200 Sb., o obcích schválena zastupitelstvem Obce Doubravice dne 20.11.2025 usnesením č. 56/07/2025

Ve smyslu § 10d odst. 1 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, Obec Doubravice zveřejní veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace na své úřední desce způsobem umožňujícím dálkový přístup do 30 dnů ode dne uzavření smlouvy.

Ve smyslu § 3 odst. 2 písm. 5) zákona č. 340/2015 Sb. (zákon o registru smluv) nebude veřejnoprávní smlouva uveřejněna v registru smluv.

Objednatel veřejné služby:

V Doubravici dne 25.11.2025

Obec

OBEC DOUBRAVICE

Doubravice 43

387 35 Doubravice

IČ: 002 51 101

Karel Fořt

starosta obce

Poskytovatel veřejné služby:

Ve Volyni dne 25.11.2025

Družstvo

Jednota, spotřební družstvo ve Volyni

sídlo: Volyně, náměstí Hrdinů 69

IČ: 00031917

Roman Šlamka

předseda představenstva

Jednota, spotřební družstvo ve Volyni

sídlo: Volyně, náměstí Hrdinů 69, PSČ 387 01

IČ: 00031917 DIČ: CZ00031917

Bc. Jarmila Novotná, Dis.

členka představenstva